



Honoraires 2024

Type de prestation	Honoraire HT	Partie ayant la charge des honoraires
Location de locaux et sous-location	30 % HT du loyer annuel HT/HC	50% Bailleur – 50% Preneur (sauf dérogation expresse dans le mandat)
Vente de biens immobiliers Jusqu'à 100 000 € 100 001€ à 200 000 € 200 001 € à 300 000 € 300 001 à 400 000 € 400 001 à 1 000 000 € Au-delà de 1 000 001 €	Forfait de 9 000 € HT 9 % HT 8% HT 7% HT 6% HT 5% HT	Acquéreur
Cession fonds de commerce Jusqu'à 90 000 € 90 001€ à 300 000€ 300 001€ à 600 000€ 600 001€ à 1 000 000€ Au-delà de 1 000 001 €	Forfait : 8000 € HT 9% HT 8% HT 7% HT 6% HT	Acquéreur
CESSION DE DROIT AU BAIL ET LOCATION AVEC DROIT D'ENTREE	5% prix cession HT (Ou droit d'entrée) + 30% Loyer annuel HT/HC (Minimum global 8000€)	Cessionnaire / Preneur
Prestations courantes Bail commercial et professionnel Évaluation valeur vénale ou locative État des lieux Bien jusqu'à 1 000 m2 Entre 1001et 5000m2 Supérieur à 5 000 m2	800 € HT 500 € HT 500 € HT 700 € HT 1000 € HT	